



ESBORRANY DE L'ACTA DEL

COMISSIÓ DE GOVERN

Caràcter: **ordinari**

Data: **19/02/2018**

Hora: **de 16:35 a 16:40**

Lloc: **Seu del Consell Insular - Sala de grups**

HI ASSISTEIXEN:

Sra. Susana Irene Mora Humbert, presidenta (Grup Socialista)
Sra. Maite Salord Ripoll, consellera (Grup Més per Menorca)
Sra. Cristina Gómez Estévez, consellera (Grup PODEMOS)
Sr. Miquel Àngel Maria Ballester, conseller (Grup Més per Menorca)
Sr. Miquel Company Pons, conseller (Grup Socialista)
Sr. Santiago Tadeo Florit, conseller (Grup Popular)
Sra. Aurora Herráiz Àguila, consellera (Grup Popular) en substitució de la Sra. Pilar Pons Faner, consellera (Grup Popular)
Sra. María Salomé Cabrera Roselló, consellera (Grup Popular)
Sr. Guillem Simó Bordoy, interventor
Sra. Rosa Salord Olè, secretària interina

S'HAN EXCUSAT DE NO ASSISTIR-HI:

Sra. Pilar Pons Faner, consellera (Grup Popular)

ORDRE DEL DIA:

1. Aprovació de l'acta de la sessió de caràcter ordinari de 18 de desembre de 2017
2. Comunicacions de la presidència
3. Modificació del pla d'obres i aprovació de preus contradictoris del contracte d'obres de millora de la carretera Me-1 entre Ferreries i Ciutadella, dels pk 30+480 al pk 43+340, als termes municipals de Ferreries i Ciutadella
4. Modificació del preu públic per a la venda de la polsera IGA Menorca
5. Torn obert de paraules

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ I ACORDS:

PRIMER. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ DE CARÀCTER ORDINARI DE 18 DE DESEMBRE DE 2017

Amb el vot favorable de tots els membres assistents s'acorda d'aprovar, per unanimitat, l'acta de la sessió de caràcter ordinari de 18 de desembre de 2017.



SEGON. COMUNICACIONS DE LA PRESIDÈNCIA

No n'hi ha.

TERCER. MODIFICACIÓ DEL PLA D'OBRES I APROVACIÓ DE PREUS CONTRADICTORIS DEL CONTRACTE D'OBRES DE MILLORA DE LA CARRETERA ME-1 ENTRE FERRERIES I CIUTADELLA, DEL PK 30+480 AL PK 43+340, ALS TERMES MUNICIPALS DE FERRERIES I CIUTADELLA

Atès el dictamen que ha emès la Comissió Informativa d'Economia, Territori i Serveis Generals, en sessió de caràcter ordinari de 12 de febrer de 2018, que diu:

Es dona compte de la proposta del conseller executiu del Departament de Mobilitat, que diu:

Atès que, per acord de la Comissió de Govern de data 20 de març de 2017, es va adjudicar el contracte d'obres per l'execució del projecte de MILLORA DE LA CARRETERA Me-1 ENTRE FERRERIES I CIUTADELLA, DEL PK 30+480 AL PK 43+340, ALS TERMES MUNICIPALS DE FERRERIES I CIUTADELLA, a l'empresa Acsa Obras e Infraestructuras, SA, per un import de 6.270.302,03 € (IVA exclòs);

Atesa l'aprovació del Pla de l'obra corresponent, per acord de la Comissió de Govern del CIM de dia 15 de maig de 2017;

Atès el que preveu la lletra T del Quadre de característiques del contracte, del Plec de clàusules administratives que regeixen aquesta contractació, sobre la modificació del contracte;

Atès l'informe que ha emès dia 1 de febrer de 2018 l'enginyera tècnica d'obres públiques del CIM Pilar Carbonero Sánchez, que consta en l'expedient i que diu:

INFORME

A. El Pla de les obres aprovat inicialment no es pot complir amb la seva totalitat a causa de tres factors principals:

1. *Moviments de materials de resultes de la inestabilitat del talús existent al PK 33+800 de la carretera Me-1. Es va emetre informe geotècnic de 'Valoración de la estabilidad del talud del PK 33+765 al 33+900, margen derecho, carretera Me-1 ' de data 29 de setembre de 2017, signat pel Geòleg Borja López Rallo, Colegiado núm. 755, de l'equip de l'Assistència Tècnica a la Direcció d'Obra, per analitzar les actuacions a realitzar amb l'objectiu de garantir l'estabilitat del talús i de la torre elèctrica de mitja tensió existent molt propera a la capçalera. El deslliçament del material del talús es realitzà de manera fortuïta atès que els fets no van seguir el procés habitual de desfeta d'un talús en el qual se sol marcar primer una cunya de caiguda de material, així, en conseqüència i de manera inesperada no es van poder continuar els treballs de construcció del mur de contenció com estava previst al projecte constructiu. D'acord amb l'informe geològic de l'equip d'assistència a la Direcció d'Obres es va considerar necessari la reducció del pes dels materials del cap del talús per aconseguir un angle de 22° que és el que garanteix l'estabilitat del substrat rocós d'acord amb el buçament del material. Aquest deslliçament del material i la inestabilitat provocada ha fet necessari la paralització de les obres en aquest punt i, per altra banda, una acumulació d'efectius per a l'execució de moviments de terres urgents que han provocat també retards en altres punts l'obra.*



2. Trobada de restes arqueològica durant els treballs de seguiment continu dels treballs de moviments de terres que afecten el subsòl amb especial esment a aquelles zones arqueològiques assenyalades al projecte constructiu en les delimitacions comunicades a l'informe de delimitació arqueològica de control i seguiment (STI-01, TAV-04, ALJ-03, SST-04, ALJ-E01 y AGX-02) presentat davant el Servei de Patrimoni del CIM. Per una banda es varen trobar restes del camí den Kane i actualment es troba en excavació arqueològica l'entorn de la Necròpolis Aljubs- Son Sivineta (ALJ-03) en la zona sud, entre el PK 37+780 i el PK 37+964, on s'han detectat l'existència de 21 tombes. Aquestes trobades arqueològiques signifiquen un retard principalment al que són treballs de moviments de terres però que, en conseqüència, provoquen retard en treballs que s'han de realitzar amb posterioritat als moviments de terres.

3. El Procés Contenciós Administratiu iniciat per l'expropiat Casas Martí SL durant el que ha sol·licitat mesures cautelars que han provocat un retard amb la previsió inicial del Pla de les Obres.

Atesos aquests fets es considera necessari l'aprovació d'un nou Pla d'obra ajustant el calendari d'execució de partides de moviments de terres principalment però que, aquest fet, significa també un ajust del termini parcial d'execució de partides que s'han d'executar necessàriament amb posterioritat de les de moviment de terres. Així i tot aquest nou Pla d'Obra sols modifica terminis parcials d'algunes partides sense significar un augment del termini total d'execució de l'obra pel que es preveu a hores d'ara finalitzar els treballs a la data prevista inicialment, el dia 20 de setembre de 2018. El Pla d'Obra proposat s'adjunta com annex número 1 a aquest document.

B. Proposta de modificació del contracte amb incorporació de noves partides d'obra en relació als fets següents:

1. Modificació de la tipologia de les arquetes de telefonia. S'incorporen dos preus nous d'arquetes segons requisits tècnics del servei de telefonia un cop començades les obres. En data 19 de setembre de 2017 el tècnic interlocutor de la companyia Telefònica d'execució de les obres ens remet correu electrònic en el qual ens comunica que l'arqueta H, prevista al projecte executiu, tot i ser admissible ha quedat en desús respecte a les DM i D i en conseqüència ens remet els detalls de les arquetes a col·locar segons el codi NT f10003-A1 de Telefònica. Aquest canvi sol·licitat des del seguiment tècnic de la companyia gestora del servei es considera justificat tècnicament atès que les arquetes previstes en el projecte aprovat es troben en desús i, en conseqüència, es considera convenient la modificació que afecta partides del capítol d'obra 01.01.06 i suposen un increment de 12.933,08 € que suposa un 0,2% del preu del contracte, límit màxim permès en l'apartat T del Plec de Prescripcions Administratives Particulars.

Els preus a incorporar són els següents:

PC001 Subministrament i col·locació d'arqueta i tapa de formigó de Telefònica tipus D. Inclou excavació, muntatge d'arqueta i tapa, rebliment i compactació lateral d'arqueta a 1.425,83 la unitat a conseqüència de l'aplicació dels costos elementals fixats en la descomposició dels preus unitaris integrats en el contracte com s'especifica a l'annex 2 del present informe.

PC002 Subministrament i col·locació d'arqueta i tapa de formigó de Telefònica tipus DM. Inclou excavació, muntatge d'arqueta i tapa, rebliment i compactació lateral d'arqueta a 974,02 € la unitat també a conseqüència de l'aplicació dels costos elementals fixats en la descomposició dels preus unitaris integrats en el contracte com s'especifica a l'annex 2 del present informe.

Es preveu inicialment 20 arquetes tipus D i 24 arquetes tipus DM que sumen un pressupost d'execució material de 51.893,08 € als quals se li resta la previsió del cost de les arquetes que ja no es col·locaran, per ser substituïdes, que són un cost de 38.960 € d'execució material, quedant així un increment de **12.933,08 €** que significa un 0,2 % del preu del contracte.



2. Incorporació de nous preus a conseqüència de condicionants manifestats en els procediments d'expropiació de béns i drets afectats per l'execució de les obres. Es proposa la incorporació de 3 preus no inclosos en el projecte inicial que signifiquen un augment de pressupost d'execució material de **23.629,5 €**, el que suposa un percentatge de 0.38 % del preu del contracte, els preus són els següents:

2.1 Atesa l'existència d'efluències d'aigua subterrània a causa de l'afecció d'una cisterna en la zona d'expropiació de la finca nº15 com també per la complexitat geotècnica de la zona, compresa entre el PK 33 i 34 aproximadament, que s'ha evidenciat durant l'execució de les partides d'excavació del projecte, fent visible l'existència de vetes de terreny permeable que provoquen correnties subterrànies en diferents zones de l'obra que no es poden considerar omissions o errors del projecte atès que la complexitat de la zona difícilment es podria haver caracteritzat en la seva totalitat en un estudi geotècnic ordinari. En conseqüència es considera necessari i imprescindible la col·locació de material filtrant per evitar afectacions a llarg termini considerant així inviable la proposta prevista al projecte sense incorporar aquesta mesura correctora pel que es proposa incorporar-hi el preu següent:

PC004 de rebliment de material filtrant en drenatges, en trasdós de murs, obres de fàbrica i en sanejament de fonamentació d'estructures, amb grava de pedrera de 50 a 200 mm, sense fins, inclòs estesa i compactació a 34,3 € el metre cúbic a conseqüència de l'aplicació dels costos elementals fixats en la descomposició dels preus unitaris integrats en el contracte com s'especifica a l'annex 2 del present informe.

Es preveu inicialment un amidament d'aquesta partida de 195 m³ el que significa un pressupost d'execució material de 6.688,50€.

2.2 Atesa la necessitat de fonamentar adequadament en terrenys d'humitat elevada la paret seca de tancament d'expropiació així com l'execució de vials, tant provisionals com definitius, d'accés a les finques expropiades es considera necessari la incorporació d'un preu per preparació de base d'explanada i caixa de ferm de base de paret seca en terrenys que per la seva naturalesa es consideri necessari. Així es proposa incorporar la preparació de la base en determinats terraplenats i murs de paret seca com a mesura correctora per evitar afectacions a llarg termini atès que l'execució de l'obra tal com estava prevista en determinades zones podria resultar perjudicial per l'interès públic. En conseqüència es proposa incorporar-hi el preu següent:

P005 Preparació de base de terraplenat, esplanada, caixa de ferm o murs de paret seca per abastar condicionants d'expropiació, inclòs perfilat, estesa i compactació a 1,20 € el metre quadrat a conseqüència de l'aplicació dels costos elementals fixats en la descomposició dels preus unitaris integrats en el contracte com s'especifica a l'annex 2 del present informe.

Es preveu inicialment un amidament d'aquesta partida de 12.520 m² el que significa un pressupost d'execució material de 15.024,00 €.

2.3 Atès el moviment de materials de resultes de la inestabilitat del talús existent al PK 33+800 de la carretera Me-1. D'acord amb l'informe geotècnic es considera necessari la reducció del pes dels materials del cap del talús i sanejar i repicar el talús per aconseguir un angle de 22° que és el que garanteix l'estabilitat del substrat rocós d'acord amb el buçament del material. En conseqüència es proposa incorporar-hi el preu següent:

P003 Sanejament i repicat de talussos en roca en zones de desmunt, amb mitjans mecànics, incloent els accessos a les zones de treball, tots els materials, equips i operacions necessàries a 2,70 € el metre quadrat a conseqüència de l'aplicació dels costos elementals fixats en la



descomposició dels preus unitaris integrats en el contracte com s'especifica a l'annex 2 del present informe.

Es preveu inicialment un amidament d'aquesta partida de 710 m² el que significa un pressupost d'execució material de 1.917,00 €.

CONCLUSIÓ:

A. Es proposa aprovació del Pla d'Obres adjunt a aquest informe com annex nº1 en substitució del Pla d'Obres aprovat el dia 20 de març de 2017.

B. Es proposa la modificació del contracte amb la incorporació de cinc preus nous resultants de l'aplicació dels costos elementals fixats en la descomposició dels preus unitaris integrats en el contracte als quals se'ls ha aplicat el corresponent coeficient de baixa de licitació resultant aquesta modificació un augment de pressupost d'execució material de la suma de 12.933,08 € i 23.629,5 € sumant un total de 36.562,58 €, als quals se'ls aplica el 13% de ddgg, 6% de Benefici industrial, el 18,00113% de baixa d'adjudicació i l'IVA suma un total de 44.682,63 € IVA inclòs.

Atès que es va donar audiència al contractista en data 1/2/2018, RS 1497, i que aquest ha mostrat la seva conformitat en data 2/2/2018, amb RE 2550, amb els esmentats preus, que s'adjunten a la present proposta com a annex, i per tant, d'acord amb les clàusules 52 i 54 del plec de clàusules administratives particulars i amb el que estableix l'art. 234.2 del TRLCSP, que regeixen aquesta contractació, es considera acomplert el tràmit d'audiència al contractista;

Conformement amb l'acord adoptat pel Ple del Consell Insular de Menorca en la sessió de caràcter extraordinari de dia 23 de juliol de 2015 (publicat al BOIB núm. 117, de 4 d'agost de 2015), pel qual es va delegar, entre altres, en la Comissió de Govern del CIM la competència per contractar obres, subministraments, serveis, gestió de serveis públics, contractes administratius especials i contractes privats, quan el seu import iguali o superi el 10 % dels recursos ordinaris del pressupost i, en tot cas, els sis milions d'euros, així com els contractes pluriennals quan la seva durada sigui superior a quatre anys, i els pluriennals de durada inferior quan el seu import acumulat superi el percentatge indicat referit als recursos ordinaris del pressupost del primer exercici, i en tot cas sigui superior a la quantia assenyalada;

Per tot l'anterior propòs l'adopció de l'acord següent:

Primer. Aprovar la modificació del Pla d'obres de millora de la carretera Me-1, entre Ferreries i Ciutadella, del PK 30+480 al PK 43+340, als termes municipals de Ferreries i Ciutadella, que figura en l'annex a aquesta proposta, sense que es modifiqui el termini total de l'execució de les obres, que es preveu que sigui dia 20 de setembre de 2018.

Segon. Aprovar la modificació del contracte per incorporar-hi les unitats d'obra no previstes en el projecte que figuren en l'annex a aquesta proposta, i que s'incorporaran a tots els efectes als quadres de preus del Projecte constructiu de les obres de millora de la carretera Me-1 entre Ferreries i Ciutadella, entre els PK 30+480 i 43+340, redactat per l'enginyer de camins, canals i ports Rodrigo del Pozo Gutiérrez, de la empresa Mediterrànea de



Ingenieria Civil, SL, l'abril de 2016, aprovat definitivament per acord de la Comissió de Govern del Consell Insular de Menorca de 17 d'octubre de 2016, d'acord amb l'art. 158.2 de l'RGLCAP i sense perjudici de l'establert en l'art. 234.2 del TRLCSP, els quals suposen una modificació del preu del contracte amb un augment del pressupost de 36.927,79 €, IVA exclòs.

Tercer. Aprovar la despesa de l'augment de preu indicat en l'apartat anterior, que suma un total, IVA inclòs (21 %), de 44.682,63 €, amb càrrec a la partida pressupostària 6096700, del pressupost de 2018.

Quart. Traslladar aquest acord a l'empresa contractista ACSA, OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, SA, i a la directora de l'obra, l'ETOP del Servei de Carreteres del CIM Pilar Carbonero Sánchez.

La Comissió, per majoria (5 vots a favor corresponents als dos consellers del Grup Socialista, senyora Mora Humbert i senyor Company Pons; als dos consellers del Grup Més per Menorca, senyora Salord Ripoll i senyor Preto Fernández, i a la consellera del Grup PODEMos, senyora Gómez Estévez, i 3 abstencions corresponents als consellers del Grup Popular, senyor Tadeo Florit, senyora Pons Faner i senyor Vilafranca Florit), dictamina en el sentit de proposar a la Comissió de Govern que aprovi la proposta transcrita més amunt.

Sotmesa la proposta a votació, a la vista del seu resultat (5 vots a favor corresponents als dos consellers del Grup Socialista, senyora Mora Humbert i senyor Company Pons; als dos consellers del Grup Més per Menorca, senyora Salord Ripoll i senyor Maria Ballester, i a la consellera del Grup PODEMos, senyora Gómez Estévez, i 3 abstencions corresponents als consellers del Grup Popular, senyor Tadeo Florit, senyora Herráiz Àguila i senyora Cabrera Roselló), la presidenta declara aprovat per majoria l'acord següent:

Primer. Aprovar la modificació del Pla d'obres de millora de la carretera Me-1, entre Ferreries i Ciutadella, del PK 30+480 al PK 43+340, als termes municipals de Ferreries i Ciutadella, que figura en l'annex a aquesta proposta, sense que es modifiqui el termini total de l'execució de les obres, que es preveu que sigui dia 20 de setembre de 2018.

Segon. Aprovar la modificació del contracte per incorporar-hi les unitats d'obra no previstes en el projecte que figuren en l'annex a aquesta proposta, i que s'incorporaran a tots els efectes als quadres de preus del Projecte constructiu de les obres de millora de la carretera Me-1 entre Ferreries i Ciutadella, entre els PK 30+480 i 43+340, redactat per l'enginyer de camins, canals i ports Rodrigo del Pozo Gutiérrez, de la empresa Mediterrànea de Ingenieria Civil, SL, l'abril de 2016, aprovat definitivament per acord de la Comissió de Govern del Consell Insular de Menorca de 17 d'octubre de 2016, d'acord amb l'art. 158.2 de l'RGLCAP i sense perjudici de l'establert en l'art. 234.2 del TRLCSP, els quals suposen una modificació del preu del contracte amb un augment del pressupost de 36.927,79 €, IVA exclòs.

Tercer. Aprovar la despesa de l'augment de preu indicat en l'apartat anterior, que suma un total, IVA inclòs (21 %), de 44.682,63 €, amb càrrec a la partida



pressupostària 6096700, del pressupost de 2018.

Quart. Traslladar aquest acord a l'empresa contractista ACSA, OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, SA, i a la directora de l'obra, l'ETOP del Servei de Carreteres del CIM Pilar Carbonero Sánchez.

QUART. MODIFICACIÓ DEL PREU PÚBLIC PER A LA VENDA DE LA POLSERA IGA MENORCA

Atès el dictamen que ha emès la Comissió Informativa d'Economia, Territori i Serveis Generals, en sessió de caràcter ordinari de 12 de febrer de 2018, que diu:

Es dona compte de la proposta del conseller executiu del Departament d'Ocupació, Projectió Econòmica, Joventut i Esports, que diu:

Atès que la Comissió de Govern, en la sessió de caràcter ordinari de 20 de juny de 2016, va aprovar l'establiment del preu públic per l'activitat de venda de la polsera IGA MENORCA subministrada pel Consell Insular de Menorca (BOIB núm. 92, de 21 de juliol de 2016);

Atès que la Comissió de Govern, en la sessió de caràcter extraordinari de 21 de novembre de 2016, va aprovar la modificació del preu públic per l'activitat de venda de la polsera IGA Menorca subministrada pel Consell Insular de Menorca (BOIB núm. 152, de 3 de desembre de 2016);

Atès que l'Àrea d'Esports del Departament d'Ocupació, Projectió Econòmica, Joventut i Esports d'aquesta corporació és qui organitza la participació dels esportistes menorquins als jocs entre illes anomenats Island Games (IGA);

Vist l'informe del tècnic del Servei d'Esports, segons el qual, com a conseqüència dels resultats de les estadístiques realitzades als comerços durant el bienni 2016-2017, resulta que la polsera IGA Menorca, com a nou element de promoció d'IGA Menorca, va representar una font d'ingressos important però no va aconseguir l'objectiu plantejat inicialment, i en conclusió proposa que una reducció del preu pot afavorir d'incrementar els ingressos per aquest concepte i assolir l'objectiu d'augmentar els ingressos del projecte IGA Menorca mitjançant la venda de la polsera IGA Menorca;

Atès que aquesta nova font d'ingressos per a la venda de l'esmentada polsera suposarà millorar l'autofinançament parcial de les despeses del projecte IGA Menorca que assumeix aquesta institució;

Atès que, de les gestions realitzades pel servei, es considera convenient modificar l'esmentat preu públic corresponent a l'activitat de la venda de la polsera IGA MENORCA, per tal d'afegir diferents tipus d'entitats esportives i facilitar l'increment dels ingressos del projecte IGA Menorca;

PROPÒS a la Comissió de Govern que adopti l'acord següent:

Primer. Aprovar la modificació del preu públic per l'activitat de venda de la polsera IGA MENORCA subministrada pel Consell Insular de Menorca, amb la redacció següent:



Primer. Aprovar l'establiment del preu públic per l'activitat de venda de la polsera IGA MENORCA subministrada pel Consell Insular de Menorca , amb la següent tarifa:

<i>Tarifa</i>	<i>Import (Base Imposable)</i>	<i>21% IVA</i>	<i>Import (€) / U.</i>
Polsera IGA MENORCA	2,48 €/unitat	0,52 €/unitat	3,00 € / unitat

La Comissió, per majoria (5 vots a favor corresponents als dos consellers del Grup Socialista, senyora Mora Humbert i senyor Company Pons; als dos consellers del Grup Més per Menorca, senyora Salord Ripoll i senyor Preto Fernández, i a la consellera del Grup PODEMos, senyora Gómez Estévez, i 3 abstencions corresponents als consellers del Grup Popular, senyor Tadeo Florit, senyora Pons Faner i senyor Vilafranca Florit), dictamina en el sentit de proposar a la Comissió de Govern que aprovi la proposta transcrita més amunt.

Sotmesa la proposta a votació, a la vista del seu resultat (5 vots a favor corresponents als dos consellers del Grup Socialista, senyora Mora Humbert i senyor Company Pons; als dos consellers del Grup Més per Menorca, senyora Salord Ripoll i senyor Maria Ballester, i a la consellera del Grup PODEMos, senyora Gómez Estévez, i 3 abstencions corresponents als consellers del Grup Popular, senyor Tadeo Florit, senyora Herráiz Àguila i senyora Cabrera Roselló), la presidenta la declara aprovada per majoria.

CINQUÈ. TORN OBERT DE PARAULES

No hi ha intervencions.

La presidenta aixeca la sessió, de la qual, com a secretària interina, estenc aquesta acta.

La secretària interina

Vist i plau,
La presidenta